



内 外 美 装

㈱内外美装ホームページ：http://www.naigaibiso.jp/
社報に関するお問い合わせ：Tel 093-571-4563 Mail s-info@naigaibiso.jp

No. 69

発行日：2021年10月10日

発 行 元：㈱内外美装
労働安全衛生委員会
発行責任者：河村 隆一
発 行 者：土谷 秀幸 長井 昭芳

特集

起こりうる災害と防災について

- 総務からの
お知らせ ■ 最低賃金改定について
- 現場レポート ■ コムボックス佐賀駅前



経営理念
報恩・感謝
至誠一貫

起こりうる災害と防災について

・地震ではどのような災害が起こるのか？

古いビルが崩れたり
落下物が発生します！



電話がつながり
にくくなります！



道路が
通れなくなります！



電車が
動かなくなります！



電気・ガス・水道が
使えなくなります！



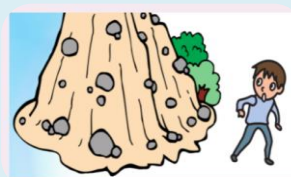
・地震の時はどのように行動したらいいか？



・家で屋内の場合
丈夫な家具の下に隠れ、
慌てて外に出ない。



・屋外の場合
ブロック塀の倒壊や自
動販売機の転倒、看板
や割れたガラスなどの
落下に注意し、建物か
ら離れる。

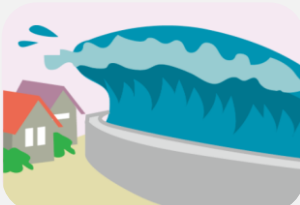


・山や崖付近の場合
落石や崖崩れに注意し、
できるだけその場から
離れる。



・自動車運転中の場合
慌てず緩やかに速度を
落とす。ハザードラン
プを点灯し道路の左側
へ停止する。

・津波ではどのような災害が起こるのか？



地震によって発生する津波の全てを正確に予測する事はできず、押し寄せる津波が予測された数値よりも遥かに高い例が多くありました。

・津波の時はどのように行動したらいいか？

- ・強い揺れや、弱くても長い揺れを感じる、または揺れを体で感じなくても、「津波警報」等を見聞きしたら、いち早く海岸から離れ、可能な限り高い場所へ避難して下さい。
- ・津波の災害から身を守るためには、日頃から津波に関する情報を収集したり、津波ハザードマップ等で家の周りの安全な避難場所を確認しておく必要があります。



・非常用持ち出しバッグの準備できてますか？



- ・飲料水、食料品（カップめん、缶詰、チョコレートなど）
 - ・貴重品（預金通帳、印鑑、現金、健康保険証など）
 - ・救急用品（絆創膏、包帯、消毒液、常備薬など）
 - ・ヘルメット、防災ずきん、マスク、軍手、懐中電灯、ラジオ
 - ・衣類、下着、タオル、洗面用具、ウェットティッシュ、携帯トイレ
- ※乳児のいるご家庭は、ミルク・紙オムツ・ほ乳瓶なども用意しておきましょう。

出典：首相官邸ホームページ

<https://www.kantei.go.jp/jp/headline/bousai/sonae.html>



最低賃金改定について

2021年度 都道府県別 最低賃金一覧表				
都道府県名	時間給(円)			改定年月日
	2020年	2021年	アップ額	
福岡県	842	870	28	2021年10月1日
山口県	829	857	28	2021年10月1日
大分県	792	822	30	2021年10月6日
佐賀県	792	821	29	2021年10月6日
熊本県	793	821	28	2021年10月1日
東京都	1,013	1,041	28	2021年10月1日
神奈川県	1,012	1,040	28	2021年10月1日
千葉県	925	953	28	2021年10月1日
埼玉県	928	956	28	2021年10月1日
群馬県	837	865	28	2021年10月2日
福井県	830	858	28	2021年10月1日
大阪府	964	992	28	2021年10月1日
兵庫県	900	928	28	2021年10月1日

最低賃金は2021年10月から都道府県別に改定されます。

本年度は新型コロナウイルス感染拡大の中ですが、全国平均で過去最高の28円増と大幅な改定となりました。

これに伴い、当社も改定後の最低賃金を下回る従業員の方について、時間給差額を増額する手続きを行います。

最低賃金改定手順

①対象となる従業員の時間給を10月11日（11月給与）より変更する。

②10月10日までの期間の差額については、11月給与の「前月追加給」欄にて支給する。

現場レポート！ コムボックス佐賀駅前

「コムボックス佐賀駅前」は、JR佐賀駅前の旧西友佐賀店跡地（2018年3月閉店）の再開発で新たに誕生した複合商業施設です。この施設が誕生するまでの約2年間、佐賀駅周辺には大きな商業施設がなく、オープン前から地元の期待は大きくテレビやラジオで連日放送され、多くの佐賀市民が待ち望んだ施設でもあります。

現時点での主な入居テナントとしては、スーパー・カフェ・ラジオ局・佐賀観光協会・ドラッグストア・100円ショップ・クリニックなど計13テナントが営業しており駅前の好立地であることから多くの人が訪れております。



当社スタッフは男性2名女性3名の計5名が在籍し、365日1日2交代制（午前7時～翌午前0時30分）で施設管理及び日常清掃を行っております。皆さん毎日元気に笑顔を絶やさずお客様目線での対応をモットーに日々頑張っております。

主な業務として

- ・管理室業務（来訪者対応・工事受付・テナント対応）
（拾得物対応・イベント対応等）
- ・日常清掃 ・設備点検業務（消防・空調・給排水）
・植栽管理（芝管理）
- ・衛生管理（害虫駆除・空気環境測定） ・施設巡回 ・施設管理
を行っています。



（管理スタッフの皆さん）

まもなくオープン1周年を迎えますが、コロナウィルスが治まる気配の見えない中、我々の担う役割は増していきます。施設利用者様が気持ちよく安心してご利用いただけるようスタッフ一同頑張っております。

（管理責任者：福岡営業所長 濱田）





建物総合管理

株式会社 内外美装

本社	〒803-0822	北九州市小倉北区青葉 2-1-15	TEL 093-571-4563
福岡本社	〒812-0881	福岡市博多区井相田 1-10-1-101	TEL 092-573-1012
東京支社	〒140-0013	東京都品川区南大井 6-28-1-5F	TEL 03-5753-8312
関西支店	〒530-0056	大阪市北区兎我野町 3-22-5F	TEL 06-6363-6277
熊本営業所	〒861-8034	熊本市東区八反田 3-14-8	TEL 096-388-3611
下関営業所	〒750-0066	下関市東大和町 1-1-3-208	TEL 083-261-5031
中津営業所	〒871-0031	中津市中殿町 1-403-3	TEL 0979-24-5773
宗像営業所	〒811-3431	宗像市田熊 1-1-31	TEL 0940-36-5321
天理事業所	〒632-0093	天理市指柳町 372-3	TEL 0743-62-2267
群馬事業所	〒371-0022	前橋市千代田町 4-12-3 スズラン百貨店前橋店内	TEL 027-289-2287

大連内外美装物業管理有限公司 中国大連市中山区友好路 1 5 8 号 有効大厦 7 1 0 室
TEL 010-86411-82656197 FAX 010-86411-82631970

新規入社のご紹介(2021年1月～8月)

2021年4月入社

本社・北九州

山本 恵美	総務部
市原 多喜子	アーバンライフSOMA
夏目 えり子	シャルム黄金2
中原 亜紀	ライブスクエア大手町
岡村 和樹	阪九フェリー泉大津便
野村 絵里奈	フロンティア清見
藤本 京子	上曽根病院
片山 柔	エクレール折尾
馬場 希美	ダイワロイネットホテル小倉駅前

下関営業所

三上 真衣	下関グランドホテル
-------	-----------

宗像営業所

高橋 恵	JR赤間駅
高橋 繁喜	古賀清掃工場
藤川 紀代美	ホテルAZ福岡宗像店

福岡営業所

松岡 祐成	福岡営業所
-------	-------

東京支社

石野 直太	プライヴブルー東京
位田 洋子	ハイホーム志津駅前
小林 賢二	サニーコート八王子第3
茂木 弘子	スズラン百貨店高崎店本館

関西支店

中野 秀樹	メルカードむこがわ	※敬称略
-------	-----------	------

2021年5月入社

本社・北九州

甲斐 真司	産業医科大学
成田 朝枝	イオンモール八幡東
中村 健一	阪九フェリー泉大津便
山辺 由紀江	阪九フェリー泉大津便
山田 奈緒美	阪九フェリー泉大津便
大崎 富雄	阪九フェリー泉大津便
柳井 泉	阪九フェリー神戸便
告瀬 友治	阪九フェリー神戸便
池田 忠洋	学術研究都市

宗像営業所

松井 房子	特別養護老人ホームむなかた
永野 美恵	古賀中央病院
大坪 清乃	TOHOシネマズ福津

福岡営業所

瀬戸口 薫	井槌病院
城 節美	井槌病院
濱松 秀輔	ラセット博多
柳田 基樹	シティライフ大野城

東京支社

平野 美穂	ドルトンスクール東京	※敬称略
梶原 和子	アクロスプラザ小平	
黒坂 美咲	アクロスプラザ小平	
小山 薫	トレッサ驚沼の杜ブライムフォレスト	
佐々木 正	プライヴブルー東京	

2021年1月入社

本社・北九州

関谷 利満	北九州営業所
井上 ヒナエ	オーシャン東九フェリー
久保田 里美	新王子病院

下関営業所

佐野 彩乃	下関グランドホテル
-------	-----------

福岡営業所

尾藤 志津江	井槌病院
--------	------

東京支社

荒井 礼子	東京支社	※敬称略
吉川 誠	東京支社	
伊藤 俊郎	東京支社	
宗形 靖	コージーコートたまプラーザ	
小林 みち子	サニーコート八王子	

2021年2月入社

本社・北九州

永島 義一	下津スカイマンション
-------	------------

宗像営業所

辻 政明	MJR和白丘
安蘇 ちなみ	ホテルAZ福岡田川店

福岡営業所

松尾 慶一	たかのフーズ
-------	--------

東京支社

長瀬 フミ子	相模原工事事務所	※敬称略
榎本 久仁昭	グランディオーゼ岡本	

2021年3月入社

本社・北九州

大和 律子	三萩野病院
角嶋 彩莉	阪九フェリー神戸便
角嶋 綺莉	阪九フェリー神戸便
中野 麻里子	ダイワロイネットホテル小倉駅前
ダオティ オア ブン	ダイワロイネットホテル小倉駅前
田村 絵理	北九州市立 医療センター
岡村 清子	アルク八幡西店
白石 香代子	アルク八幡西店
塚本 順子	アルク八幡西店
西尾 純恵	アルク八幡西店
藤江 三枝子	ASOBOX

宗像営業所

黒田 のり子	TOHOシネマズ福津
梶木 等	イースト福岡ステーションガーデン
大城 美佐子	宗像市役所

福岡営業所

原口 薫	博多駅前ビル
KHUA WAN NEE	MJRザ千早
山本 裕子	エステートマンション長丘
森口 信子	コムボックス佐賀駅前
浦田 誉子	エバーライフ長者原管理組合

東京支社

松本 やす子	アクロスプラザ平塚見附	※敬称略
大森 美智子	アクロスプラザ平塚見附	
大賀 健吉	日本インジェクタ	

2021年8月入社

本社・北九州

河本 誠二	東京九州フェリー
福島 英吉	阪九フェリー泉大津便
松尾 智恵美	九州病院
原 寛道	阪九フェリー神戸便
深江 亜由美	阪九フェリー神戸便
平松 麻美	名門大洋フェリーターミナル
米澤 愛	ダイワロイネットホテル小倉駅前
吉川 修司	東京九州フェリー

下関営業所

和木 友季恵	下関グランドホテル
--------	-----------

宗像営業所

浦川 和子	多礼浄水場
本田 五月	宗像市役所

福岡営業所

大谷 晋一郎	キューピータマゴ 鳥栖工場
松吉 久美子	エンクレスト博多駅南SHARE
谷本 出	コムボックス佐賀駅前
高木 淳剛	コムボックス佐賀駅前

大分営業所

渡辺 忠治	豊前東芝エレクトロニクス 九州支店豊前
-------	---------------------

東京支社

吉富 諒介	サニーコート大宮盆栽町第2
錦戸 勝司	キャッスル梶ヶ谷
関 泰子	プライヴブルー東京
石井 啓子	江洲技建
渡邊 正文	日本インジェクタ

関西支店

大森 敏美	ヤマトヤシキ加古川店	※敬称略
波多野 香里	ヤマトヤシキ加古川店	

2021年6月入社

本社・北九州

西丸 萌香	マンション事業部
松山 勇也	廃棄物事業部
和田 静江	アルク八幡西店
高岡 重雪	アルク八幡西店
飛田 亜衣	産業医科大学若松病院
佐藤 順子	わかくさ
古賀 二三代	イオンモール八幡東
宇津巻 宏美	阪九フェリー泉大津便
上嶋 八重	さかい整形外科医院
古谷 公広	東京九州フェリー
二宮 大	東京九州フェリー
園田 一幸	東京九州フェリー
堀 誠	東京九州フェリー
山中 匡華	東京九州フェリー

宗像営業所

西川 智世子	日野皮膚フ科医院
山本 直康	サネスト福岡
倉田 美代子	ホテルAZ福岡飯塚店

福岡営業所

竹部 成仁	ビブレ箱崎
-------	-------

東京支社

村山 泰二	プライヴブルー東京
荒木 隆	ドレッセたまプラーザ

※敬称略

2021年7月入社

本社・北九州

和氣 いづみ	産業医科大学若松病院
大山 直樹	東京九州フェリー
高鶴 裕之	東京九州フェリー
山内 久成	東京九州フェリー
副島 弘喜	東京九州フェリー
田口 麻由美	東京九州フェリー
山炭 則子	東京九州フェリー
松元 曜	阪九フェリー神戸便
右田 星羅	ダイワロイネットホテル小倉駅前
久保 佑平	ダイワロイネットホテル小倉駅前
植木 美羽	ダイワロイネットホテル小倉駅前
山田 優季恵	ダイワロイネットホテル小倉駅前
田中 千亜貴	エクレールアバンセ中井

宗像営業所

川村 利恵子	宗像市役所
中野 美知子	宗像終末処理場

福岡営業所

川上 鉄治	愛宕山ハイリビング
-------	-----------

中津営業所

三重野 洋子	中津営業所
葛島 真理子	医療法人玄真会 川崎整形外科病院

東京支社

山本 美奈子	コーギーコートたまプラーザ
ケーシー シタ デヴィ	ヒルトン東京お台場
小林 昭	日本インジェクタ

※敬称略

JCBギフト券 10,000円進呈!!

従業員紹介キャンペーン 実施中!

皆さまのご協力をお願いいたします **大幅アップ!!**

ご紹介頂いた従業員の方が1ヶ月以上勤務で

JCB 10,000円

分のJCBギフトカードを進呈いたします。
(2019年10月1日以降紹介分対象になります)

★事業拡大によりスタッフを募集しています。

皆さんの知人・友人をぜひご紹介ください!!
ご紹介頂いた従業員の皆様へJCBギフトカードを進呈させていただきます。何卒ご協力の程宜しくお願い致します。

お気軽にご紹介ください!

●未経験者歓迎 ●年齢不問 ●各種制度あり

株式会社内外美装

TEL 093-571-4563

〒810-0801 北九州小倉北区東門1-1-15

従業員紹介キャンペーン実施中!

これまでも、多くの方をご紹介いただき誠に有難うございます。

おかげ様で事業拡大により、まだまだスタッフを募集しております。

ご家族やご友人で、お仕事を探されている方がいましたら、ご紹介して下さい。

ご紹介していただいた方には、ギフトカードを進呈しておりますので、今後ともご協力の程、宜しくお願い致します。

今後とも宜しくお願いします!